

Contract prestari servicii Paza

Nr. 170/29.05.2026

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin HG nr. 395/2016 și a anunțului de participare publicat pe site-ul unității 2735/06.05.2026, la Procedura Simplificată Proprie organizată în vederea încheierii unui contract de servicii ACHIZITIILOR SERVICII PAZA, monitorizare și intervenție rapidă, servicii de patrulare și staționare, s-a încheiat următorul contract:

1. Părțile contractante

SPITALUL MUNICIPAL URZICENI, cu sediul în Urziceni, Str. Teilor, nr. 39, Jud. Ialomița, tel.: 0243/255375, fax. 0243/255379, cod postal 925300, cod fiscal 4364969, cont IBAN RO45TREZ24F660601200130 deschis la Trezoreria Urziceni, reprezentată prin Manager Dr. Jardan Gheorghi și Director Fin.-Contabil Ec. Balaban Alexandrina, în calitate de promitent achizitor, pe de o parte,

Si,
ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL, cu sediul în București, B-dul Dimitrie Pompeiu, nr. 10A, clădirea Conect 1, etaj 3, sector 2, cod postal 020337, cod fiscal 4381862, nr. în reg. ORC J1993018813401, telefon 0212640000, fax 0213133099, e-mail achizitii@r-ss.ro, cont bancar RO66PIRB42197580007001000, reprezentată prin Pricop Octavian, reprezentant legal, în calitate de prestator, pe de altă parte.

În calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activitățile pe care prestatorul se obligă să le desfășoare prin contract;
- e. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;
- f. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

(se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza , monitorizare si interventie(timp de interventie-zi 7 minute,noapte 5 minute) si servicii de patrulare si stationare in numar de 3/zi, la obiectivul achizitorului, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si cu cerintele din caietul de sarcini.

4.2. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de servicii de paza.

4.3. Pretul unitar convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate este de.29.58. Lei/ora, fara TVA, inclus de prestator in propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

4.4.Valoarea totala a contractului, plătibila prestatorului de către achizitor in masura in care prestatorul a onorat integral contractul, este de 491.264.64 lei fara TVA, la care se adauga TVA 21% 103.165.57 lei, rezultand un total cu T.V.A. de 594.430.21 lei.

Total ore pentru 3 posturi 24 din 24 ore =214 zile x 24 ore x 3 posturi =15.408 ore

Total ore un post de 8 ore = 1200ore

Total ore pe 7 luni; 16.608 ore.

Valoarea totala a contractului este de 594.430.21 lei cu TVA.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2026 până la 31.12.2026.,cu posibilitatea de prelungire 4 luni de la incetarea contractului

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică și propunerea financiară;

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prevazute de reglementarile legale in domeniu.

7.2. Prestatorul se obligă să supravegheze efectuarea serviciului de pază, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice mijloace ce țin de acesta, fie de natură provizorie, fie definitiva, cerute de și pentru contract.

7.3. Prestatorul se obligă să asigure prestarea serviciilor cu personal atestat, specializat, echipat în ținută specifică aprobată de I.G.P., și să repartizeze agenții de pază potrivit clauzelor din contract.

- 7.4. Prestatorul se obliga sa monteze un sistem video la intrarea in institutie ,sistem GPRS si trei butoane de panica in perimetrul obiectivului pazit, care va ramane in custodia achizitorului, in mod gratuit, pe toata perioada derularii contractului.
- 7.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.
- 7.6. Prestatorul se obliga sa asigure paza obiectivului conform consemnului general si particular stabilit de comun acord intre parti.
- 7.7. Prestatorul va asigura instruirea specifica a agenților de pază, în confomitate cu prevederile legale, pentru indeplinirea eficienta a sarcinilor de serviciu.
- 7.8. Prestatorul se obliga sa colaboreze cu personalul achizitorului, pentru rezolvarea unor situatii deosebite ce pot sa apara.
- 7.9. Prestatorul va respecta prevederile Regulamentului de Ordine Interioara al achizitorului, în măsura în care i-a fost comunicat. În cazul în care prin reglementări sau dispoziții interne ale achizitorului se încalcă prevederi ale planului de pază sau dispoziții legale imperative, acestea din urmă vor prevala.
- 7.10. Prestatorul va informa, in timp util si ori de cate ori este cazul, conducerea achizitorului, despre producerea oricarui eveniment produs in timpul serviciului de paza precum si despre masurile luate.
- 7.11. Prestatorul va instrui agentii de paza ca bunurile sustrase din obiectivul pazit, descoperite de personalul de paza, sa fie predate achizitorului, pe baza de proces verbal, iar faptuitorii sa fie predati organelor de politie.
- 7.12. Prestatorul se obliga ca, in caz de incendiu, inundatii sau calamitati naturale, sa-l anunte de indata pe achizitor si sa ia masuri de salvare a persoanelor si bunurilor, precum si de limitare a efectelor acestor evenimente.
- 7.13. Prestatorul are obligatia de a dota personalul de paza cu mijloace tehnice de comunicare (statii radio E/R sau telefoane mobile) si de autoaparare.
- 7.14. Prestatorul se obliga să pună la dispoziția achizitorului documentația necesară desfășurării activității de pază, conform Legii nr. 333/2003 și H.G. nr.301/2012, care va fi înregistrata de către achizitor.
- 7.15. Prestatorul se obliga să țină legătura cu organele de politie din zona, pentru rezolvarea operativă a situatiilor care necesită interventia acestora.
- 7.16. Prestatorul se obliga să pastreze confidențialitatea deplină, în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces, în legătură cu obiectivul beneficiarului, și de care a luat cunostință cu ocazia indeplinirii atributiilor ce-i revin.
- 7.17. (1) Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul, în condițiile prevăzute de lege, dacă din cercetarile efectuate de o comisie mixta prestator – achizitor sau de către organele de urmărire penală se va dovedi vinovatia prepusilor (agentilor de paza) ai prestatorului.
- (2) Cazurile de exonerare de raspundere, pentru prestatorul de servicii, sunt cele prevazute de legea civila.
- 7.18. Plata prejudiciului se va face catre achizitor, numai in baza procesului-verbal incheiat de catre o comisia mixta, semnat de reprezentantii ambelor parti, sau pe baza de titlu executoriu, investit cu formula executorie prevazuta de lege.
- 7.19. (1) Prestatorul se obliga sa intocmeasca Planul de paza al obiectivului si sa il inainteze organelor de politie pentru aprobare.
- (2) Cheltuielile ocazionale cu intocmirea si aprobarea planului de paza vor fi suportate integral de catre prestator.
- 7.20. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu programul de lucru convenit. Totodata, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 7.21. Prestatorul are obligația să asigure prezența personalului, care prestează serviciul de pază, la instructajele privind securitatea și sănătatea în muncă și situațiile de urgență specifice achizitorului.

- 7.22. Prestatorul se obligă să transmită factura reprezentând contravaloarea serviciilor prestate pe luna anterioară, la sediul Spitalului, din Urziceni, Str. Teilor, nr. 39, Județul Ialomița.
- 7.23. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) în legătură cu serviciile prestate.
- 7.24. Prestatorul va face recomandări în scris achizitorului cu privire la securitatea obiectivului.
- 7.25. Prestatorul are obligația de a prezenta în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, de la semnarea contractului, o polita de asigurare care să acopere o pagubă de cel puțin 10.000 euro, emisă de o societate de asigurări acceptată de lege în vigoare.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

- 8.1 Achizitorul se obliga să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit prin caietul de sarcini.
- 8.2 Achizitorul se obliga să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în baza facturii emise de prestator, după semnarea procesului-verbal de recepție.
- Calitatea și cantitatea prestației se analizează în comisie mixtă prestator-beneficiar de către delegații împuterniciți ai acestora și se va consemna în procesul verbal de recepție.
- 8.3 Achizitorul se obliga să plătească pretul către prestator în termen de 60 de zile de la primirea facturii de către achizitor.
- 8.4 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta din urmă le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- 8.5 Achizitorul va desemna persoanele cu drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor de serviciu de către prestator, conform prevederilor planului de pază. Aceste persoane vor fi comunicate și prestatorului.
- 8.6 Achizitorul are obligația de a respecta termenii contractuali referitori la condițiile concrete de desfășurare a activității.
- 8.7 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului toate datele necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a obligațiilor ce îi revin - persoanele care au acces autorizat, locuri periculoase, locuri cu risc ridicat, cai de acces rapid, etc.
- 8.8 Achizitorul are obligația de a preda, la finele contractului, sistemul GPRS și butoanele de panică.
- 8.9 Achizitorul are obligația de a păstra secretul datelor și al oricăror detalii privind efectuarea modalităților de efectuare a serviciului de pază, cu excepția situațiilor care sunt prevăzute de legislația în vigoare.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități pentru fiecare zi de întârziere o sumă echivalentă cu o cotă de 0,05 % din pretul părții rămase neefectuată din contract, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Totalul penalităților nu poate depăși suma asupra căreia sunt calculate.
- 9.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 8.3, acesta are obligația de a plăti ca penalități, pentru fiecare zi de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,05 % din plata neefectuată. Totalul penalităților nu poate depăși suma asupra căreia sunt calculate.
- 9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, de a pretinde plata penalităților de întârziere așa cum sunt prevăzute la art. 9.1. și art. 9.2., precum și de a pretinde plata de daune interese în măsura în care demonstrează existența unui prejudiciu direct care îi este cauzat ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către partea în culpă.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.5. - Achizitorul are posibilitatea să denunțe unilateral contractul notificând acest fapt prestatorului cu 5 zile înainte, în acele situații în care, fără a putea fi reținută vreo culpă a prestatorului sau a achizitorului se constată că este imposibilă continuarea contractului. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale.

Clauze specifice

10. Ajustarea prețului contractului¹

10.1. –Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la prezentul contract.

10.2. – Pretul contractului poate fi ajustat în conformitate cu prevederile Art.28 alin.(5) din H.G. nr.395/2016 –în următoarele situații: au avut loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului/acordului-cadru; partile contractante vor încheia un act adițional la contractul de bază, pentru valoarea ajustată a prețului contractului, în conformitate cu prevederile noilor reglementări legale (exemplu: salariul de bază minim brut pe țară, CAS, somaj, sanatate, fond de accidente și boli profesionale, TVA, alte asemenea prevederi legale).

10.3. –Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru, ținând cont și de prevederile art. 10.2 din prezentul acord-cadru.

10.4. –Ajustarea prețului se va face prin înscrisuri semnate de către ambele părți.

11. Subcontractanți²

11.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

11.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

11.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care își îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

¹ Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului nu este ferm

² În cazul contractelor care presupun și servicii accesorii furnizării

11.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

12. Forța majoră

12.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

12.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. Soluționarea litigiilor

13.1 - Prestatorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

14. Limba care guvernează contractul

14.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

15. Comunicări

15.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

15.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția existenței dovezii scrise ca documentul a fost transmis.

16. Legea aplicabilă contractului

16.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
SPITALUL MUNICIPAL URZICENI
Manager,
Dr.Jardan Gheorghe

Dir.fin.contabil
Ec.Balaban Alexandra

Referent de specialitate
Gheorghe Adrian

Prestator,
ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL

